

Verein Zukunft Elbinsel Wilhelmsburg – Jeden 1. DO im Monat:

# PEGELSTAND ELBINSEL

## Im März geht es um die Zukunft der Elbinsel als Wohnort

Das Senatsprogramm vom „Sprung über die Elbe“ macht nur Sinn, wenn damit eine Stärkung der Elbinsel als Ort zum lebenswerten WOHNEN gemeint ist! Von allem Anderen haben wir doch schon genug. Aber in letzter Zeit hört man immer mehr von geplanten „Perlenketten der Logistik“, einem Containerterminal in Steinwerder – gleich gegenüber vom Reiherstiegviertel, 2 neuen Kraftwerken und einer zusätzlichen Autobahn quer über die Insel.

Umso wichtiger, sich die Stärken und Perspektiven der Elbinsel als Wohnort anzuschauen. Ein bedeutender Partner ist hier SAGA -GWG, die allein in Wilhelmsburg über 8000 Wohnungen vermietet und gerade eine umfangreiche „Bestandsaufnahme und Ausblick“ von „Hamburgs Süden“ vorgelegt hat. Darüber wird MICHAEL SACHS vom Vorstand in seinem Vortrag berichten und sich der Diskussion stellen. An Fragen an ihn dürfte es nicht mangeln:

- Wo soll als nächstes saniert und renoviert werden?
- Was ist an Verbesserungen im Wohnumfeld geplant?
- Wie lässt sich die BewohnerInnenbeteiligung intensivieren?
- Zufriedene Nachbarschaften – soll und kann der Zuzug gesteuert werden?
- Wie kann man junge Familien motivieren, im Süden zu bleiben und hierher zu ziehen?
- Bleiben die Mieten bezahlbar, auch wenn die Insel „trendy“ wird?
- Was braucht ein Stadtteil an Schulen, Kultur, Einkauf, Freizeit und Natur, damit sich Mieter wohl und heimisch fühlen?
- Welche Chancen haben Wohngemeinschaften?
- Wie kann der Wohnort gegenüber Begehrlichkeiten von Industrie und Verkehr lebenswert bleiben?



Bunte Fassaden in der Veringstraße



Michael Sachs am 16.11.05. (Fotos: SAGA)

Am Do, den **2. März**, 19 Uhr Bürgerhaus Wilhelmsburg

## **WOHNEN AUF DER ELBINSEL - gute Perspektiven unter widrigen Bedingungen?**

1. Teil Referat: MICHAEL SACHS, im Vorstand SAGA-GWG
2. Teil: Diskussionsrunde mit weiteren Gesprächspartnern

Mehr Infos zur Reihe Pegelstand: [www.insel-im-fluss.de](http://www.insel-im-fluss.de)